

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский муниципальный округ, д. Старое, кадастровый квартал 67:03:1920101*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г., выдан Управление Росреестра по Смоленской области*

3. Дата подготовки карты-плана территории: 19 июня 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Смоленской области

основной государственный регистрационный номер: 1046758340507

идентификационный номер налогоплательщика: 6730055050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: 420081, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2этаж)

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аглиуллина Венера Рифгатовна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 108-200-921-08

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 20878, 17 ноября 2017 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 78972900307, 89053156360

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

420081, Респ Татарстан, г Казань, ул Шуртыгина, д 3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области	7 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-35259296	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: Администрация муниципального образования "Гагаринский район" Смоленской области	27 сентября 2024 г.	1532	Правила землепользования и застройки Гагаринского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области	Масштаб: 1:5 000 Дата создания: 27 сентября 2024 г.
3	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 февраля 2025 г.	170-3083/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
4	ПРОЧИЕ	5 марта 2025 г.	1	Газета "Сельская правда Смоленский район"	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

#### Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены на основании Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025-02 от 30.01.2025 г. Согласно части 3 статьи 42.8 Закона №221-ФЗ в ходе выполнения ККР о отношении кадастрового квартала 67:03:1920101 при уточнении местоположения границ земельных участков (в том числе в целях исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка) их площадь не уменьшалась более чем на 10%, увеличивалась не более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного ПЗЗ для определенных территориальных зон, не увеличивалась более чем на 10%, если предельный минимальный размер не установлен.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы, согласно Закону, о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

Сведения о кадастровом инженеру:

1. Аглиуллина Венера Рифгатовна;
2. СНИЛС 108-200-921 08;
3. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;
4. Контактный телефон: 89053156360;
5. Адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: fvenera17@mail.ru;
6. Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

#### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ исправлены 14 земельных участка с кадастровыми номерами: 67:03:1920101:33, 67:03:1920101:34, 67:03:1920101:35, 67:03:1920101:36, 67:03:1920101:37, 67:03:1920101:38, 67:03:1920101:39, 67:03:1920101:41, 67:03:1920101:42, 67:03:1920101:43, 67:03:1920101:44, 67:03:1920101:46, 67:03:1920101:47, 67:03:1920101:48.

Координаты, приведенные в ЕГРН, не соответствуют фактическому местоположению границ земельного участка на местности., Границы земельных участков на местности проходят по ограждениям и меже, при этом границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН пересекают ограждения, межу, дорогу, здания, сведения о местоположении которых получены при определении координат поворотных точек границ земельного участка методом спутниковых геодезических измерений при выполнении комплексных кадастровых работ. Вышеописанное является реестровой ошибкой., Конфигурация и площадь земельных участков при исправлении реестровых ошибок существенно не изменялись. Таким образом, после уточнения местоположения границ данных земельных участков, их местоположение приводится в соответствие с фактическим, что позволяет, в том числе, устранить пересечения со смежными земельными участками., Суть реестровых ошибок заключается в том, что фактическое местоположение земельных участков не соответствует данным сведений ЕГРН.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 7 февраля 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения. 3	Мостище, пир.	МСК-67, зона 2	540 955,47	2 204 735,68	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Юрино, пир.		561 095,56	2 221 979,41			
3	Геодезическая сеть сгущения. 3	Акатово, пир.		550 758,50	2 232 830,36			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3491933		№С-ГФК/30-08-2024/366349251 от 30.08.2024г.			

### Сведения об уточняемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :</b> Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :</b>							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :</b>							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:</b>		
1.		

## Сведения об образуемых земельных участках

<b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
<b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ											
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:33			:			
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки				
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ								
	X	Y	X	Y							
1	2	3	4	5	6	7	8				
1	537 921,60	2 215 275,54	537 921,60	2 215 275,54	—	—	—				
43	537 926,27	2 215 272,49	537 926,27	2 215 272,49							
42	537 939,21	2 215 264,28	537 939,21	2 215 264,28							
41	537 956,45	2 215 288,40	537 956,45	2 215 288,40							
40	537 957,05	2 215 287,97	537 957,05	2 215 287,97							
39	537 960,18	2 215 292,32	537 960,18	2 215 292,32							
38	537 964,58	2 215 298,50	537 964,58	2 215 298,50							
37	537 946,63	2 215 312,26	537 946,63	2 215 312,26							
4	537 944,47	2 215 309,61	537 944,47	2 215 309,61							
3	537 942,89	2 215 307,53	537 942,89	2 215 307,53							
2	537 943,86	2 215 306,79	537 943,86	2 215 306,79							
1	537 921,60	2 215 275,54	537 921,60	2 215 275,54							
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером								67:03:1920101:33			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)							
от т.	до т.										
1	2	3	4	5							
1	43	5,58	—	согласовано							
43	42	15,32									
42	41	29,65									
41	40	0,74									
40	39	5,36									
39	38	7,59									

1	2	3	4	5
38	37	22,62	—	согласовано
37	4	3,42		
4	3	2,61		
3	2	1,22		
2	1	38,37		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Гагаринский, сельское поселение Никольское, деревня Старое, улица Уютная, земельный участок 2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	927 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(927,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	927,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 67:03:1920101:33 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1920101:34 :

Система координат МСК-67, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
50	537 908,61	2 215 253,09	537 908,61	2 215 253,09	—	—	—
51	537 900,33	2 215 253,06	537 900,33	2 215 253,06			
52	537 890,30	2 215 240,85	537 890,30	2 215 240,85			
53	537 906,28	2 215 230,16	537 906,28	2 215 230,16			
54	537 913,99	2 215 239,22	537 913,99	2 215 239,22			
48	537 928,70	2 215 256,40	537 928,70	2 215 256,40			
49	537 916,75	2 215 264,39	537 916,75	2 215 264,39			
50	537 908,61	2 215 253,09	537 908,61	2 215 253,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1920101:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
50	51	8,28	—	согласовано
51	52	15,80		
52	53	19,23		
53	54	11,90		
54	48	22,62		
48	49	14,38		
49	50	13,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 67:03:1920101:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Старое д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$572 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(572,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	573,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:34 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1920101:35		:
Система координат				МСК-67, зона 2		Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
25	538 025,59	2 215 394,14	538 025,59	2 215 394,14	—	—	—	
29	537 969,55	2 215 306,87	537 969,55	2 215 306,87				
30	537 990,36	2 215 294,52	537 990,36	2 215 294,52				
26	538 046,02	2 215 381,26	538 046,02	2 215 381,26				
25	538 025,59	2 215 394,14	538 025,59	2 215 394,14				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1920101:35		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
25	29	103,71	—		согласовано			
29	30	24,20						
30	26	103,06						
26	25	24,15						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						67:03:1920101:35		:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Старое (Потаповское с/п) д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				2 499 ± 17,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(2 499,00) = 17		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				2 500,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1920101:35 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:36 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
158	537 933,03	2 215 538,50	537 933,03	2 215 538,50	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
159	537 940,67	2 215 548,64	537 940,67	2 215 548,64	—	—	—
160	537 937,88	2 215 550,00	537 937,88	2 215 550,00			
161	537 940,88	2 215 554,02	537 940,88	2 215 554,02			
162	537 942,01	2 215 553,42	537 942,01	2 215 553,42			
163	537 943,28	2 215 555,40	537 943,28	2 215 555,40			
164	537 942,31	2 215 556,13	537 942,31	2 215 556,13			
149	537 944,68	2 215 559,48	537 944,68	2 215 559,48			
150	537 924,69	2 215 574,34	537 924,69	2 215 574,34			
151	537 892,70	2 215 533,35	537 892,70	2 215 533,35			
3	537 871,17	2 215 505,08	537 871,17	2 215 505,08			
2	537 879,26	2 215 497,63	537 879,26	2 215 497,63			
154	537 903,08	2 215 525,55	537 903,08	2 215 525,55			
155	537 915,97	2 215 541,86	537 915,97	2 215 541,86			
156	537 924,03	2 215 535,89	537 924,03	2 215 535,89			
157	537 927,14	2 215 534,88	537 927,14	2 215 534,88			
158	537 933,03	2 215 538,50	537 933,03	2 215 538,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
67:03:1920101:36
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
158	159	12,70	—	согласовано
159	160	3,10		
160	161	5,02		
161	162	1,28		
162	163	2,35		
163	164	1,21		
164	149	4,10		
149	150	24,91		
150	151	52,00		
151	3	35,53		
3	2	11,00		
2	154	36,70		
154	155	20,79		
155	156	10,03		

1	2	3	4	5
156	157	3,27	—	согласовано
157	158	6,91		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1920101:36 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Гагаринский, сельское поселение Никольское, деревня Старое, улица Центральная, земельный участок 8	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 549 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 549,00) = 14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 549,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				67:03:1920101:36 :
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:37

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
27	538 075,41	2 215 427,10	538 075,41	2 215 427,10	—	—	—
28	538 078,18	2 215 424,75	538 078,18	2 215 424,75			
20	538 097,27	2 215 453,18	538 097,27	2 215 453,18			
21	538 093,94	2 215 455,88	538 093,94	2 215 455,88			
22	538 089,28	2 215 459,62	538 089,28	2 215 459,62			
23	538 075,39	2 215 470,86	538 075,39	2 215 470,86			
24	538 053,78	2 215 438,04	538 053,78	2 215 438,04			
25	538 025,59	2 215 394,14	538 025,59	2 215 394,14			
26	538 046,02	2 215 381,26	538 046,02	2 215 381,26			
27	538 075,41	2 215 427,10	538 075,41	2 215 427,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:37

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
27	28	3,63	—	согласовано
28	20	34,24		
20	21	4,29		
21	22	5,98		
22	23	17,87		
23	24	39,30		
24	25	52,17		
25	26	24,15		
26	27	54,45		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:37</b>	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Старое (Потаповское с/п) д	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	2 300 ± 17,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 300,00)} = 17$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 300,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:37</b>	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:38

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	537 716,94	2 215 419,04	537 716,94	2 215 419,04	—	—	—
71	537 768,94	2 215 475,25	537 768,94	2 215 475,25			
72	537 747,20	2 215 492,27	537 747,20	2 215 492,27			
73	537 740,29	2 215 492,12	537 740,29	2 215 492,12	Картометрический метод		
74	537 687,03	2 215 433,97	537 687,03	2 215 433,97	—		
70	537 716,94	2 215 419,04	537 716,94	2 215 419,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:38

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	71	76,57	—	согласовано
71	72	27,61		
72	73	6,91		
73	74	78,85		
74	70	33,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:38

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Старое д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2\,571 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,571,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 573,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:38 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:39

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	537 712,70	2 215 407,27	537 712,70	2 215 407,27	—	—	—
76	537 674,68	2 215 426,06	537 674,68	2 215 426,06			
77	537 642,79	2 215 402,94	537 642,79	2 215 402,94			
3	537 671,35	2 215 358,28	537 671,35	2 215 358,28			
2	537 696,35	2 215 390,14	537 696,35	2 215 390,14			
1	537 712,70	2 215 407,27	537 712,70	2 215 407,27			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:39

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	76	42,41	—	согласовано
76	77	39,39		
77	3	53,01		
3	2	40,50		
2	1	23,68		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:39

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Старое (Потаповское с/п) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2\,316 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,316,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 318,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:39 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:41			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
196	538 189,99	2 215 559,54	538 189,99	2 215 559,54	—	—	—	
197	538 231,59	2 215 609,66	538 231,59	2 215 609,66				
198	538 212,53	2 215 626,95	538 212,53	2 215 626,95				
199	538 174,67	2 215 572,48	538 174,67	2 215 572,48				
196	538 189,99	2 215 559,54	538 189,99	2 215 559,54				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:41			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
196	197	65,14	—		согласовано			
197	198	25,73						
198	199	66,34						
199	196	20,05						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:41			:
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Адрес земельного участка				—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Старое д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 499 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 499,00) = 14		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 500,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1920101:41 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:42 :		
Система координат					МСК-67, зона 2 Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	537 963,43	2 215 244,61	537 963,43	2 215 244,61	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
129	537 970,40	2 215 239,83	537 970,40	2 215 239,83	—	—	—
130	538 038,21	2 215 325,77	538 038,21	2 215 325,77			
131	538 018,97	2 215 339,12	538 018,97	2 215 339,12			
30	537 990,36	2 215 294,52	537 990,36	2 215 294,52			
132	538 001,14	2 215 288,12	538 001,14	2 215 288,12			
128	537 963,43	2 215 244,61	537 963,43	2 215 244,61			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:42 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
128	129	8,45	—	согласовано
129	130	109,47		
130	131	23,42		
131	30	52,99		
30	132	12,54		
132	128	57,58		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:42 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/с, Старое д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для размещения автостоянки		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1920101:42 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:43 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
130	538 038,21	2 215 325,77	538 038,21	2 215 325,77	—	—	—
133	538 084,02	2 215 390,08	538 084,02	2 215 390,08			
134	538 061,63	2 215 405,59	538 061,63	2 215 405,59			
131	538 018,97	2 215 339,12	538 018,97	2 215 339,12			
130	538 038,21	2 215 325,77	538 038,21	2 215 325,77			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:43 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
130	133	78,96	—	согласовано
133	134	27,24		
134	131	78,98		
131	130	23,42		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Старое (Потаповское с/п) д
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,999 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,999,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для расширения автостоянки
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 67:03:1920101:43 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:44

:

Система координат

МСК-67, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
150	537 924,69	2 215 574,34	537 924,69	2 215 574,34	—	—	—
173	537 912,35	2 215 582,79	537 912,35	2 215 582,79			
174	537 908,59	2 215 577,85	537 908,59	2 215 577,85			
4	537 904,76	2 215 580,30	537 904,76	2 215 580,30			Закрепление отсутствует
7	537 875,41	2 215 535,25	537 875,41	2 215 535,25			—
6	537 855,57	2 215 507,97	537 855,57	2 215 507,97			
5	537 866,60	2 215 499,90	537 866,60	2 215 499,90			
150	537 924,69	2 215 574,34	537 924,69	2 215 574,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:44

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
150	173	14,96	—	согласовано
173	174	6,21		
174	4	4,55		
4	7	53,77		
7	6	33,73		
6	5	13,67		
5	150	94,42		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

67:03:1920101:44

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Смоленская область, район Гагаринский, сельское поселение Никольское, деревня Старое, улица Центральная, земельный участок №9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,499 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,499,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:44 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:46			:
Система координат					МСК-67, зона 2			Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
179	537 943,62	2 215 243,53	537 943,62	2 215 243,53	—	—	—	
180	537 930,16	2 215 252,80	537 930,16	2 215 252,80				
181	537 879,96	2 215 190,75	537 879,96	2 215 190,75				
182	537 893,26	2 215 178,86	537 893,26	2 215 178,86				
179	537 943,62	2 215 243,53	537 943,62	2 215 243,53				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:46			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
179	180	16,34	—		согласовано			
180	181	79,81						
181	182	17,84						
182	179	81,97						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:46			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Старое (Потаповское с/п) д				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 380 ± 13,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 380,00) = 13		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 380,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					67:03:1920101:46 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					67:03:1920101:47 :		
Система координат МСК-67, зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	537 963,43	2 215 244,61	537 963,43	2 215 244,61	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
132	538 001,14	2 215 288,14	538 001,14	2 215 288,14	—	—	—
184	537 972,43	2 215 305,17	537 972,43	2 215 305,17			
183	537 940,55	2 215 261,78	537 940,55	2 215 261,78			
128	537 963,43	2 215 244,61	537 963,43	2 215 244,61			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:47 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
128	132	57,59	—	согласовано
132	184	33,38		
184	183	53,84		
183	128	28,61		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 67:03:1920101:47 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Гагаринский, сельское поселение Никольское, деревня Старое, улица Уютная, земельный участок 1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,716 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,716,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 717,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2	3					
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—					
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения и обслуживания кафе-магазина					
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—					
10.	Иные сведения	—					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		67:03:1920101:47 :					
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		67:03:1920101:48 :					
Система координат МСК-67, зона 2		Зона № 2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	537 924,87	2 215 533,65	537 924,87	2 215 533,65	—	—	—
201	537 915,68	2 215 541,48	537 915,68	2 215 541,48			
154	537 903,08	2 215 525,55	537 903,08	2 215 525,55			
1	537 880,64	2 215 496,32	537 880,64	2 215 496,32			
27	537 853,44	2 215 460,90	537 853,44	2 215 460,90			
26	537 849,54	2 215 455,71	537 849,54	2 215 455,71			
3	537 817,45	2 215 413,95	537 817,45	2 215 413,95			
205	537 847,99	2 215 390,56	537 847,99	2 215 390,56			
206	537 881,52	2 215 436,04	537 881,52	2 215 436,04			
207	537 863,04	2 215 450,29	537 863,04	2 215 450,29			
10	537 924,87	2 215 533,65	537 924,87	2 215 533,65			

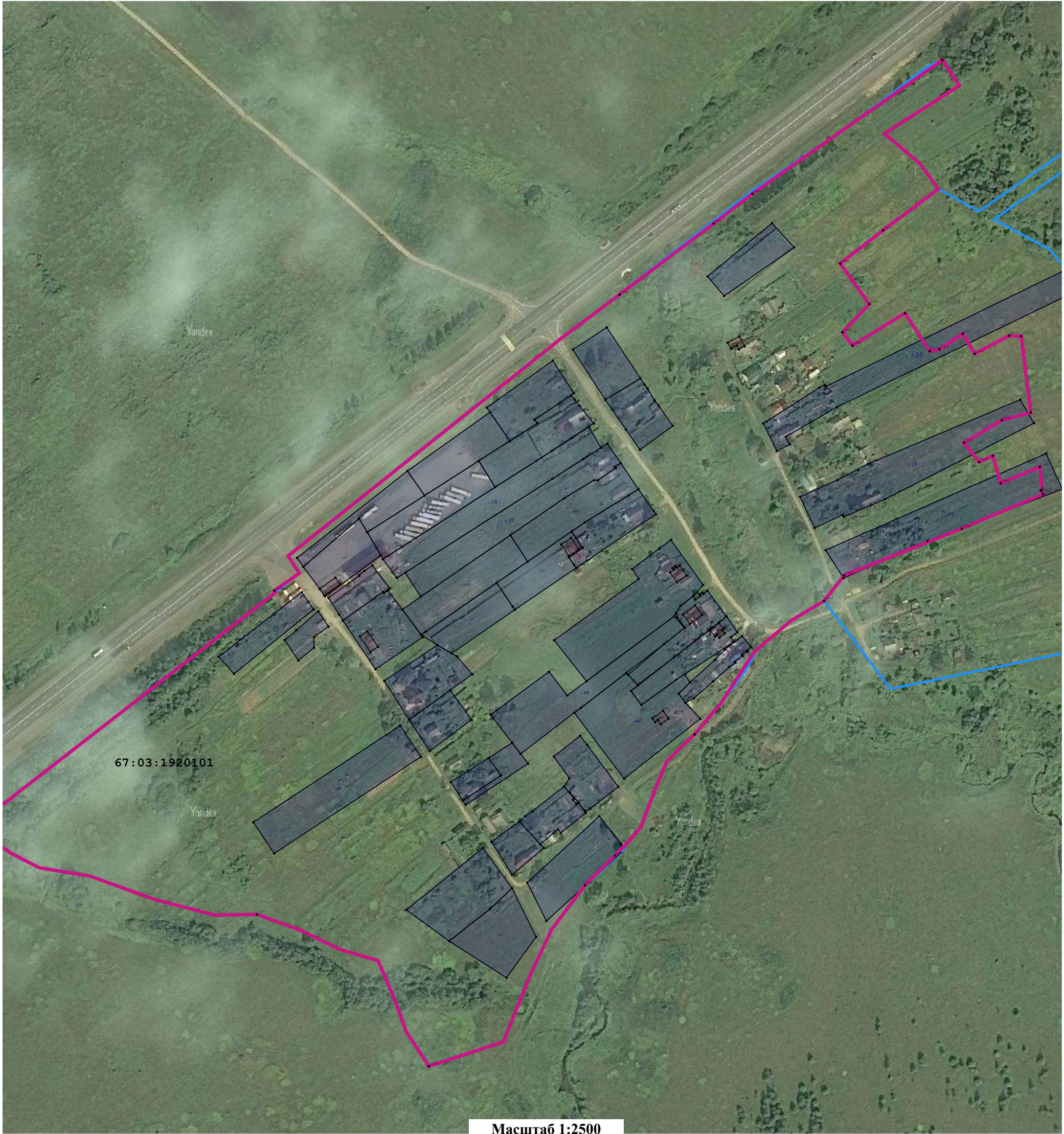
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				67:03:1920101:48		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
10	201	12,07	—	согласовано		
201	154	20,31				
154	1	36,85				
1	27	44,66				
27	26	6,49				
26	3	52,67				
3	205	38,47				
205	206	56,50				
206	207	23,34				
207	10	103,79				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Смоленская область, Гагаринский р-н, Потаповское с/п, Старое д			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		3 516 ± 21,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(3 516,00) = 21			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 517,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>67:03:1920101:48 :</b>
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								








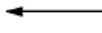






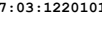

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

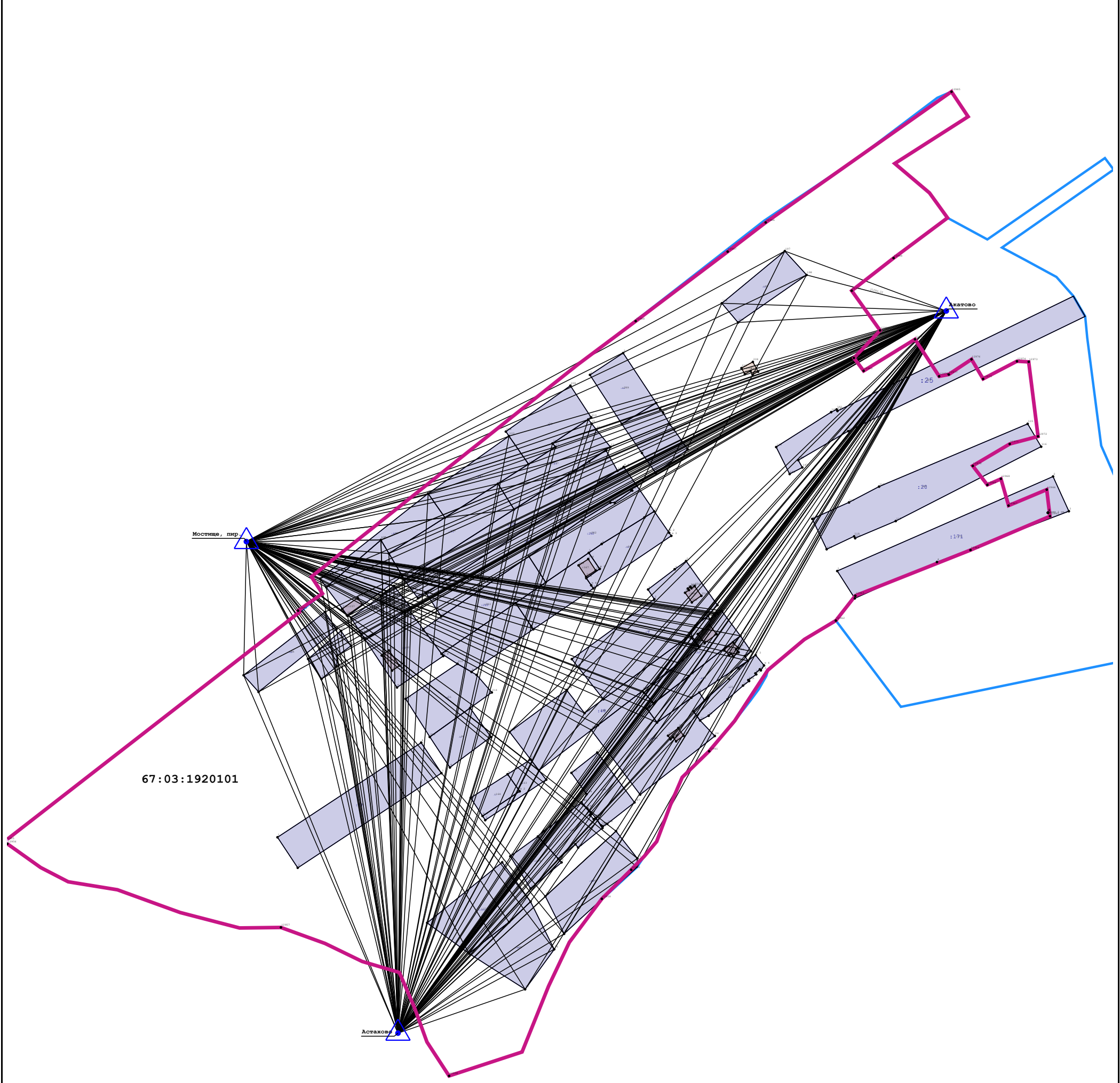


Масштаб 1:2500

Условные обозначения:





- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения   |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения  |
|  | - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части   |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения                                     |
|  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения   |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности  |
|  | - Пункт государственной геодезической сети  |  | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка                                       |
|  | - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                        |  | - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   |
|  | - Кадастровый номер квартала  |  | - Кадастровый номер здания   |
|  | - Кадастровый номер земельного участка  |  | - Граница кадастрового квартала  |

<b>Схема геодезических построений</b>
---------------------------------------



**Масштаб 1:2500**

**Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li>- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</li> <li>- Кадастровый номер квартала</li> </ul> |  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</li> <li>- Пункт государственной геодезической сети</li> </ul> |
|  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Граница кадастрового квартала</li> </ul>   |  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Кадастровый номер земельного участка</li> </ul>  |